



Oventrex OÜ
Ivar Pärn
ivar@oventrex.ee

03.06.2026 nr 2-15/26/66

Projekti kooskõlastus nr 68–2026

Põhiprojekti „Kose Coop toidupood“ kooskõlastamine

Käesolevaga AS Võru Vesi kooskõlastab Oventrex OÜ poolt koostatud põhiprojekti „Kose Coop toidupood“ töö nr OV-16-25.

- *Kliimaministri 12.09.2023 määrusega nr 57, „Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaitsevööndi ulatus“ on määratud vee- ja kanalisatsioonitorustike kaitsevööndite ulatus (2-5 m torustiku telgjoonest vastavalt toru läbimõõdule ja paigaldamise sügavusele). Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaitsevööndis teostada kaevetöid ainult AS Võru Vesi nõusolekul. Kaitsevööndis ehitustööde teostamisest anda teada vähemalt 3 tööpäeva enne tööde algust e-posti teel arendusjuht@voruvesi.ee.*
- *Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaitsevööndis keelatud tegevused on kirjeldatud Ehitusseadustikus § 74.*
- *Tööde teostamisel ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaitsevööndis järgida Majandus- ja taristuministri 25.06.2015 määrust nr 73 "Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded".*
- *Enne projekti ehitustöid tuleb töövõtjal välja selgitada vee- ja kanalisatsioonitorustike täpsed asukohad ja kõrgused. Asukohtade ettenäitamine on võimalik tellida AS Võru Vesi kodulehelt www.voruvesi.ee (Teenustööd/Teenustööde avaldus).*
- *Tööde käigus tuleb tagada olemasolevate vee- ja kanalisatsioonirajatiste kaitse ning vältida nende kahjustamist.*
- *Kinnisel meetodil kommunikatsioonide paigaldamine vee- ja kanalisatsioonitorustike kaitsevööndis on lubatud ainult AS Võru Vesi esindaja juuresolekul.*
- *Kinnisel meetodil paigaldatud kommunikatsiooni ristumisel iseoolse kanalisatsiooni või sademeveetorustikuga tuleb ehitajal teostada ristumiskohtade kohta torustikule kaevust kaevuni kaamera uuring, mis esitada e-postiga arendusjuht@voruvesi.ee.*
- *Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga ühenduste tegemisest anda AS-ile Võru Vesi teada vähemalt 1 tööpäev ette. Ühenduste kohta teeb kohapeal AS Võru Vesi akti.*
- *Juhul, kui töövõtja süül purunes ühisveevärgi ja/või -kanalisatsioonitorustik, siis kõigil ehitusperioodil töömaal tekkinud vigastuste likvideerimine toimub ehitustööde teostaja ja vastutaja kulul ning töövõtjal tuleb 6 tunni jooksul hetkest, kui fikseeriti avarii tema süül purunenud ühisveevärgi ja/või -kanalisatsioonitorustik remontida, kui poolte vahel ei ole teisti kokku lepitud. Purunemisest tuleb koheselt anda teada AS Võru Vesi avariinumbril 372 782 2111. Kui töövõtja ei teosta ettenähtud aja jooksul*



nõuetekohaseid parandustöid, siis teostab need AS Võru Vesi ja esitab parandustöö eest arve töövõtjale, kellel on kohustus see tasuda.

- Antud kooskõlastus ei ole luba ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaitsevööndis tööde teostamiseks. Kaitsevööndis ilma AS Võru Vesi loata on keeltatud ehitustööde teostamine. Tegutsemine kaitsevööndis on lubatud ainult peale AS Võru Vesi poolset vee- ja kanalisatsioonitorustike ettenäitamist.*
- Kinnistu liitumiseks ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga tuleb esitada AS-ile Võru Vesi vormikohane liitumistaotlus ja enne ehitamist sõlmida liitumisleping.*
- Ehitustööde järgselt tuleb 14 päeva jooksul esitada AS-ile Võru Vesi digitaalne kehtivatele nõuetele vastav teostusmöödistus e-postile arendusjuht@voruvesi.ee ja avaldus teenuslepingu sõlmimiseks.*
- Kooskõlastus kehtib 1 aasta.*

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Jane Liiv
arendusspetsialist

Lisa 1. Kooskõlastamise avaldus